

## ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТУХАЙ ЗАРЛАЛ

1. Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар нь дараах төсөл арга хэмжээг хэрэгжүүлэх зорилгоор зөвлөх үйлчилгээний гэрээ байгуулах гэж байгаа тул зөвлөхийн үйлчилгээ үзүүлэх хүсэлтэй этгээдийг мэдүүлгээ ирүүлэхийг урьж байна.

2. Энэхүү зөвлөх үйлчилгээ нь Дүүргийн төсвийн хөрөнгөөр хэрэгжинэ. Үүнд:

№	Төсөл арга хэмжээний дугаар, нэр
1	<b>СБДХААА/202303083</b> дугаартай <b>Зураг, төсөв боловсруулах</b>
	<b>Багц 1</b> Гарааш чөлөөлсөн байршлуудад зам, зогсоол, тохижилтын ажлын зураг төсөв боловсруулах
	<b>Багц 2</b> Ахмадын амралт, сувилалын газрын үйл ажиллагаа хөрөнгө оруулалтын техник эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах
	<b>Багц 3</b> Сүхбаатар дүүргийн зуслан, гэр хороолол, барилгажсан хэсгийн газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгаа хийх
	<b>Багц 4</b> Сүхбаатар дэвшил менежмент ОНӨААТҮГ-н гараашийн барилга барих
	<b>Багц 5</b> 15-р хорооны барилгыг дулааны шугамд холбох
	<b>Багц 6</b> Хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг, төсөв боловсруулах-1
	<b>Багц 7</b> Хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг, төсөв боловсруулах-2
	<b>Багц 8</b> Барилга байгууламжийн зураг төсөв боловсруулах
	<b>Багц 9</b> Инженерийн шугам сүлжээ, засварын зураг төсөв боловсруулах

3. Мэдүүлгээ ирүүлж буй зөвлөх нь уг үйлчилгээг гүйцэтгэх чадвартайг нотлох мэдээллийг (нийтлэл, ижил төрлийн ажлын туршлага, ажиллах боловсон хүчний чадвар, туршлагын талаарх мэдээлэл гэх мэт) ирүүлнэ. Чадварыг нэмэгдүүлж сайжруулах зорилгоор зөвлөхүүд түншлэлийн хэлбэрээр оролцож болно.

ТБОНӨХБАҮХАТ хуулийн 14-16 дугаар зүйлд заасан шаардлагыг хангаж буй эсэхийг дараах мэдээллээр нотолно. Үүнд:

- Хуулийн этгээдийн Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ
- Татварын Ерөнхий газрын цахим системээс авсан татварын өртэй эсэх тодорхойлолт
- Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх тусгай зөвшөөрөл:  
**СБДХААА/202303083** дугаартай **“Зураг, төсөв боловсруулах” зөвлөх үйлчилгээний хувьд**
  - Багц 1-ийн хувьд /ЗТХЯ-ны **2.8.1.4** заалттай байх. Мөн БХБЯ-ны ЗТ-2.1 ЗТ-8.1 /
  - Багц 2-ын хувьд /БХБЯ-ны **ЗТ-3.1, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4** заалттай байх/
  - Багц 3-ын хувьд/ Мэргэжлийн байгууллагын эрх нь: Газрын кадастр, Газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгаа/
  - Багц 4-ийн хувьд /БХБЯ-ны **ЗТ-3.1, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 10.2** заалттай байх/
  - Багц 5-ын хувьд /БХБЯ-ны **ЗТ-3.4, 3.5, 6.1, 6.2, 10.2** заалттай байх/
  - Багц 6-ын хувьд /БХБЯ-ны **ЗТ-6.3, 6.4** эсвэл Эрчим хүчний яамнаас олгодог **Т3**

**8.3.1-ээс дээш заалттай байх/**

- Багц 7-ын хувьд /ЗТХЯ-ны **2.8.1.4, 2.8.1.7** заалттай байх /

- Багц 8-ын хувьд /БХБЯ-ны **ЗТ-2.1, 3.1, 10.2** заалттай байх/

- Багц 9-ийн хувьд / БХБЯ-ны **ЗТ-3.4, 3.5, 6.1, 6.2, 10.2** заалттай байх /

*БХБЯ-аас олгосон тусгай зөвшөөрлийн хувьд БХБ-ын Сайдын 2018 оны 02 сарын 23-ны өдрийн 33 дугаар тушаалаар батлагдсан аргачлалын дагуу дүйцүүлсэн заалттай байж болно*

Дараах мэдээллээр гүйцэтгэх чадвартайг нотолно. Үүнд:

- Зөвлөхийн дэлгэрэнгүй танилцуулга
- Сүүлийн 2 жилд гүйцэтгэсэн ижил төрлийн зөвлөх үйлчилгээний туршлагын мэдээллийг захиалагч байгууллагын мэдээллийн хамт жагсаалтаар ирүүлэх
- Ажиллах боловсон хүчин, зөвлөхийн багийн чадварын мэдээлэл ирүүлэх.  
*/СБДХААА/202303083 дугаартай зөвлөх үйлчилгээний Багц2, Багц3-ын хувьд тусгай зөвшөөрлийг хангаж буй хуулийн этгээд нь холбогдох мэргэжлийн үйлчилгээг үзүүлэх хувь хүнтэй хамтран төслийн баг бүрдүүлснээр тус зөвлөх үйлчилгээг гүйцэтгэнэ /*
- Сүүлийн 2 жилийн эцсийн санхүүгийн тайлан

4. Сонирхсон этгээд нэмэлт мэдээллийг доорх хаягаар авч болох бөгөөд мэдүүлгээ дор дурдсан хаягаар 2023 оны 04 дүгээр сарын 13-ны 09 цаг 00 минут-аас өмнө Худалдан авах ажиллагааны цахим систем ([www.tender.gov.mn](http://www.tender.gov.mn))-ээр ирүүлнэ үү.

Захиалагчийн хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг  
7 дугаар хороо, Денверийн гудамж, Сүхбаатар дүүргийн  
ЗДТГ-ын байр, 2 дугаар давхар 205 тоот өрөө  
Худалдан авах ажиллагааны алба. Утас: 70107632